

Nr.p.k.	Mantas nosaukums, īpašās pazīmes	Inventāra Nr.	Noteiktā vērtība (EUR)
1.	Tvaika ģenerators Trevil 1560	15-002375	400,00
2.	Overloks 40H MO6914S	15-002371	600,00
3.	Iepakojšanas mašīna Sealmatic 56T Tunnel 50	15-000466	2000,00
4.	Apvīšanas mašīna tips 1500/270/2003NG T96 DC ar spolēm 1800	15-000491	12000,00
5.	Spoļu pārtīšanas mašīna HPV T48 "Menegatto", Itālija	15-000492	10200,00
6.	Iepakojšanas mašīna Sealmatic 56T Tunnel 50	15-000614	2000,00
7.	Piegriešanas nazis KS-AU-2SP-7	15-002393	600,00
8.	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00007	8300,00
9.	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00008	5700,00
10.	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00009	5700,00
11.	Gludināmais galds Trevil 2161	15-002370	400,00
12.	Šujmašīnas ar šūšanas piederumiem un galdu		10800,00 (400,00 EUR/katra vienība)
13.	Mēbeles (darba galdi, rakstāmgalds)		50,00 (10,00 EUR/katra vienība)
14.	Karl Mayer iekārta, DS21PW		1,00
15.	Sekciju šķērēšanas mašīna f.Monza manegato	13/4931	980,00
16.	Sekciju šķērēšanas mašīna f.Monza manegato	6/4934	980,00
17.	Iekārta Varitex	795/15477	3000,00
18.	Iekārta Varitex	796/15475	3000,00
19.	Iekārta, zaļā krāsā	797/15476	3000,00
20.	Iekārta, zaļā krāsā	797/15474	3000,00
21.	Apvīšanas mašīna f.Monza Itālija	2503	12250,00
22.	SEKCIJŠĶĒRĒŠANA S MAŠĪNA F KARLMAYER VĀCIJA	15/5648	1050,00
23.	Lenšu aušanas stelle Šujas mašīnbūves rūpnīca Krievija	22/9475	1470,00
24.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	24/9461	1470,00
25.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	25/9469	1470,00

26.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	26/9491	1470,00
27.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	27/9492	1470,00
28.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	28/9493	1470,00
30.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	29/9489	1470,00
31.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	30/9152	1470,00
32.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	19/9476	1470,00
33.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	18/9481	1470,00
34.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	17/9158	1470,00
35.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	16/9474	1470,00
36.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	15/9473	1470,00
37.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	14/9472	1470,00
38.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	13/9471	1470,00
39.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	12/9470	1470,00
40.	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	11/9467	1470,00
41.	Pulvera dozators		400,00

EUROEXPERT



GROUP

*LSEZ "LAUMA MEDICAL" SIA
kustamās mantas novērtējums*



Nr. 16399/2026
10.09.2026.
datums
Rīgā



«Eiroeksperts» SIA

SIA "Edgara Cgojeva tiesu izpildītāja birojs"

Pēc Jūsu lūguma esam veikuši LSEZ SIA "LAUMA MEDICAL" piederošā kustamā īpašuma - medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojuma (kopā 40 vienības) novērtēšanu. Mūsu darba uzdevums bija noteikt minētā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtību. Vērtējuma mērķis – objekta vērtības noteikšana izsoles sākumcenas noteikšanai.

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošo informāciju par apskatāmo īpašumu un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem pašreizējā tirgus situācijā.

Minētā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtība 2026. gada 4. augustā varētu būt

EUR 111 401 (simtu vienpadsmit tūkstoši četri simti viens euro).

Šīs vērtības ir noteiktas pie tiem nosacījumiem, kas uzskaitīti vērtējuma atskaitē.

Mēs neuzņemamies atbildību par vērtējuma atskaitē neminētu apgrūtinājumu ietekmi uz objekta vērtības izmaiņām, kas varētu atklāties pēc objekta vērtēšanas datuma.

Mēs neuzņemamies atbildību par gadījumiem, ja īpašas ieinteresētības rezultātā objekts tiek pārdots par cenu, kas ievērojami pārsniedz mūsu noteikto vērtību, ja interesi izrādījis tikai viens pircējs vai vairāki - ar to saistītas personas.

Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājumam. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastas pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (Latvijas Standarts LVS401:2013, p.3.19.1).

Augstāk minētā vērtība ir precīzākais viedoklis, kādu mēs varējām pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas. Mūsu viedokļa objektivitāti (neatkarību no vērtējuma apmaksas nosacījumiem, kā arī cita veida ieinteresētības) apliecina vērtējuma atskaitē pievienotais vērtētāju neatkarības apliecinājums.

Novērtējuma atskaitē un tai pievienotie dokumenti paredzēti tikai atskaitē uzrādītajam lietošanas mērķim un nododami tikai ar to saistītajām fiziskajām un juridiskajām personām.

Ja Jums ir kādi jautājumi, vai arī mēs varam sniegt Jums kādu tālāku palīdzību, lūdzu, sazinieties ar mums pa tālruni 67 365 999.

Artūrs Žuromskis
valdes loceklis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO DROŠO PARAKSTU AR LAIKA
ZĪMOGU

Satura rādītājs

Galvenā informācija par vērtējamo objektu	1
Noteiktās vērtības	1
Vērtējamā objekta raksturojums	2
Vērtējumā izmantotā dokumentācija.....	3
Īpašas piezīmes par īpašumtiesībām	3
Galvenie ierobežojumi un pieņēmumi	4
Vērtības aprēķins.....	5
Vērtības un citas definīcijas.....	5
Slēdziens	11
Pielikumi	12

Galvenā informācija par vērtējamo objektu

Vērtējamais objekts	Medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojums (kopā 40 vienības).
Vērtēšanas datums	2026. gada 4. augusts.
Vērtējuma pasūtītājs	SIA "Edgara Cgojeva tiesu izpildītāja birojs"
Vērtēšanas uzdevums	Noteikt vērtējamā objekta piespiedu pārdošanas vērtību
Vērtēšanas mērķis	Izsoles sākumcenas noteikšanai
Īpašumtiesības uz vērtējamo objektu apstiprinošie dokumenti	Uzrādītās vērtējamās mantas (medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojums (kopā 40 vienības)) īpašnieks ir: SIA "LAUMA MEDICAL", reģ. Nr. 42103094479. Īpašumtiesības apstiprinātas ar iesniegtām vērtējamā aprīkojuma pamatlīdzekļu kartītēm un reģistrācijas apliecībām (skatīt pielikumā).
Apgrūtinājumi, kas attiecas uz vērtējamo objektu	Nostiprināta komercķīla par labu AS "Rietumu banka".
Esošais izmantošanas veids	Medicīnas materiālu izgatavošanai un ražošanai
Labākais un efektīvākais izmantošanas veids	Tas pats.
Objekta apskates datums un datums, uz kuru noteikta vērtība	2026.gada 4.augusts.
Apskati veica	Apskati veica vērtētāja palīgs Toms Breikšs

	Vērtība, EUR
Piespiedu pārdošanas vērtība	111 401

Īpašie pieņēmumi	Vērtējamais īpašums tiek vērtēts kā lietu kopība, pieņemot darbības turpināšanu (angliski – going concern). Tirgus un piespiedu pārdošanas vērtība kustamai mantai atsevišķi (ne kā lietu kopībai), līdz ar to bez darbības turpināšanas pieņēmuma būtu būtiski zemāka un atbilstu tās utilizācijas vērtībai, kas varētu atsevišķos gadījumos nenosegt iekārtu demontāžas un pārvietošanas izmaksas. Līdz ar to vērtētāji uzskata, ka vērtējamā īpašuma pārdošana lietu kopības sastāvā ir labākā un efektīvākā atsavināšana.
------------------	---

Papildus informācija	Atsevišķai mantai nebija pieejama dokumentāli pierādāma informācija par mantas ražošanas gadu, un ir izmantoti pamatoti pieņēmumi, balstoties uz pieejamo informāciju. LSEZ "Lauma Fabrics" SIA iekārtu sarakstā kļūdaini ir iekļauta LSEZ "Lauma Medical" SIA piederoša iekārta.
-----------------------------	---

Vērtējamā objekta raksturojums

Vērtējamā kustamā manta (medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojums (kopā 40 vienības)) ir LSEZ SIA "LAUMA MEDICAL" (reģ.nr. 42103094479) piederošs īpašums.

Atrašanās vieta un vispārējs iekārtu raksturojums

Visa vērtēšanai uzrādītā kustamā manta (medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojums (kopā 40 nosaukumi)) apskates dienā 2026. gada 4. augustā atradās ražošanas telpās, atrašanās vieta - Ziemeļu iela 19, Liepāja un Ziemeļu iela 19A.

Vērtējumā kustamā manta tiek ekspluatēta.

Kustamā manta ir tikusi iegādāta jauna un lietota.

LSEZ „Lauma Medical” SIA ir plaši pazīstams farmaceitu un patērētāju vidū Baltijas valstīs un Austrumeiropā. Lauma Medical ir viens no lielākajiem medicīnas izstrādājumu ražotājiem šajā reģionā, un tā sortimentā ir austās elastīgās saites, elastīgās jostas, locītavu pārsēji, kompresijas izstrādājumi, stājas korektori un ortozes. Lauma Medical izstrādājumi atšķiras ar augstu kvalitāti. Izstrādājumu ražošanā izmanto tikai sertificētus un kvalitatīvus materiālus, galvenokārt dabīgā kokvilna un vilna. Pateicoties lielai darba pieredzei medicīnas izstrādājumu ražošanā, speciālistu ieteikumiem un klientu vajadzībām, zīmola Lauma Medical augstas kvalitātes produkti ir ieguvuši vadošās pozīcijas attiecīgā produktu kategorijā Baltijas valstīs, Ukrainā, Kazahstānā, Gruzijā un citās valstīs. Uzņēmums eksportē apmēram 70% no kopējā realizācijas apjoma. NACE darbības kodi: 13.92 un 14.31

Vērtējumam tika uzrādīts: Lenšu aušanas stelles Jakob Muller nf80 4/130, tiek izmantotas elastīgo lentu aušanai. Lenšu aušanas stelles Jakob Muller varitexv5ni 2/110, tiek izmantotas elastīgo lentu aušanai. Apvīšanas mašīna tips 1500/270/2003ng t96 dc ar spolēm 1800, tiek izmantota izejmateriāla (dziņas) pārtīšanai no lielizmēra spoles uz spoles, kas paredzēta lenšu aušanas stellēm Jakob Muller. Spoļu pārtīšanas mašīna Menegatto hvp t48 f tiek izmantota izejmateriāla (dziņas)pārtīšanai no lielizmēra spoles uz spoili, kas paredzēta lenšu aušanas stellēm Jakob Muller. Piegriešanas nazis ks-au-2sp-7, tiek izmantots auduma materiāla sagriešanai, gludināmais galds Trevil 2161, tiek izmantots gatavās produkcijas gludināšanai. Tvaika ģenerators Trevil 1560, tiek izmantots gatavās produkcijas gludināšanai, i Overloks Juki mo6914s, tiek izmantots izšūtā materiāla maliņu apstrādei, Šujmašīnas Juki /ak-141/cp- 18addl9000bsswbak141n-b, tiek izmantotas medicīnas materiāla šūšanai, iepakšanas mašīnas MINIPACK Sealmatic 56t + Tunnel 50, tiek izmantotas gatavā medicīnas materiāla iepakšanai. Apsekojot vērtējamo kustamo mantu, vērtētājs secina, ka vērtējamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojums ir labā un apmierinošā tehniskā stāvoklī, iepriekšējos periodos ir veikti nepieciešamie to remonta un apkopes darbi, kā rezultātā tuvākajā laikā nebūs nepieciešami lieli ieguldījumi vērtējami iekārtu remontos un rekonstrukcijā.

Uzrādītā kustamā manta kopumā ir salīdzinoši labā stāvoklī, tās vizuālais un tehniskais stāvoklis atbilst to ekspluatācijas vecumam, pie apskates nekādas papildus iekārtu tehniskā stāvokļa pārbaudes netika veiktas, iekārtas ir pilnā komplektācijā, atrodas ražotnes objektos un tiek ekspluatētas.

Vērtējumā izmantotā dokumentācija

- E. Ggojeva sastādītais mantas inventarizācijas saraksts
- Īpašnieka pārstāvja sniegtā tehniskā informācija par apskatāmo mantu;
- Apskates dienā veiktā fotofiksācija;
- Publiski pieejamā informācija, t.sk. līdzvērtīgas mantas pārdošanas sludinājumi;
- Aprīkojuma pamatlīdzekļu kartītes un tehnikas reģistrācijas apliecības;

Īpašas piezīmes par īpašumtiesībām

Mūsu rīcībā nav informācijas par īpašuma tiesības aprobežojošiem faktoriem.

Vērtība aprēķināta pie nosacījuma, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar vērtējamo īpašumu, un tas nav aprobežots ar noslēgtiem nomas līgumiem vai ķīlas tiesībām.

Galvenie ierobežojumi un pieņēmumi

- Mēs neuzņemamies atbildību vai rūpības pienākumu jebkuram citam mērķim vai pret jebkuru citu personu, kurai šis dokuments tiek uzrādīts vai kuras rīcībā tas var nonākt, izņemot gadījumus, kuros saņemta mūsu iepriekšēja atļauja.
- Pēc savas būtības īpašumu vērtēšanas darbs nav uzskatāms par precīzu zinātni, un izdarītie secinājumi daudzos gadījumos neizbēgami būs subjektīvi un atkarīgi no personiska sprieduma, pamatojoties uz vērtēšanas brīdī izdarītajiem galvenajiem pieņēmumiem. Lai gan mūsu secinājumi būs, mūsaprāt, loģiski un pamatoti, citas personas varētu censties pierādīt atšķirīgu vērtību.
- Vērtējuma atskaite ir sagatavota, pamatojoties uz informāciju, ko mums iesniedza pasūtītājs un tā konsultanti, kā arī uz informāciju, ko mēs ieguvām pašu spēkiem. Ja mums iesniegtā informācija izrādītos nepilnīga vai neprecīza, tas varētu būtiski ietekmēt mūsu atzinumus šajā atskaitē, kas tādā veidā varētu zaudēt spēku.
- Vērtējums ir izmantojams tikai pilnā apjomā.
- Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto dokumentu un nav lietojami atrauti no konteksta.
- Vērtējuma saturs un rezultāti ir derīgi tikai uzrādītajam vērtēšanas mērķim.
- Vērtējumu nedrīkst publicēt, ne arī lietot kādam citam nolūkam, kas nav uzrādīts, iepriekš nesaņemot vērtētāja rakstisku atļauju.
- Vērtējuma saturs ir konfidenciāls, izņemot gadījumus, ja to nepieciešams iesniegt attiecīgās organizācijās sertifikāta vai licences iegūšanai, kā arī kvalitātes pārbaudei strīdus jautājumu gadījumos.
- Vērtējamais īpašums tiek uzskatīts kā brīvs no jebkurām prasībām vai hipotekāriem parādiem, ja pretējais nav speciāli atzīmēts novērtējumā.
- Vērtētāji ir pieņēmuši, ka, bez novērtējumā apskatītajiem, nav citu rakstisku vienošanos vai nomas līgumu, kas varētu ietekmēt vērtību.
- Šis novērtējums neuzliek par pienākumu saistībā ar šo īpašumu sniegt liecības tiesā, izņemot gadījumus, kad ir noslēgta iepriekšēja vienošanās.
- Īpašuma tehniskais stāvoklis tika noteikts, veicot tā apskati dabā, kā arī izmantojot objekta apsaimniekotāju skaidrojumu un piegādāto informāciju. Nekādu citu izpēti vai tehniskā stāvokļa inženiertehnisku pārbaudi neesam veikuši.
- Salīdzināmie dati, kas ir saistīti ar šo vērtējumu, tiek uzskatīti par nākušiem no drošiem avotiem. Novērtētāji ir pārbaudījuši datus pēc savām vislabākajām iespējām.
- Mēs neuzņemamies atbildību par ekonomiskiem un fiziskiem faktoriem, kas var izmainīties pēc novērtēšanas datuma un kas var ietekmēt īpašuma vērtību.
- Ienākumu un izdevumu plānošana balstās uz pašreizējo tirgus situāciju. Nav garantijas un nekādu apgalvojumu, ka šie paredzējumi piepildīsies.
- Ir pieņemts, ka vērtējamais īpašums atbilst visām vides aizsardzības prasībām, un nav paredzama ar vides aizsardzību saistītu prasību ietekme uz īpašuma vērtību.

Vērtības aprēķins

Vērtības un citas definīcijas

Tirgus vērtība - aprēķināta summa, par kādu vērtēšanas datumā īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie otra savstarpēji nesaistītu pušu darījumā starp labprātīgu pārdevēju un labprātīgu pircēju pēc atbilstoša piedāvājuma, katrai no pusēm rīkojas kompetenti, ar aprēķinu un bez piespiešanas. (Latvijas Standarts LVS401-2013, p.2.1.11)

Terminu "Piespiedu pārdošana" bieži lieto tad, kad pārdevējs ir spiests pārdot un tādejādi tam nav pietiekams laiks atbilstošam piedāvājumam. Šādos apstākļos iegūstamā cena ir atkarīga no pārdevēja grūtību rakstura un no iemesliem, kuru dēļ nevar īstenot atbilstošu tirgvedību. Tā var arī atspoguļot sekas, kas rastos pārdevējam, ja tam neizdotos aktīvu pārdot noteiktā laikā. Ja pārdevēja grūtību raksturs vai to iemesls nav zināms, nav iespējams reāli prognozēt piespiedu pārdošanas rezultātā iegūstamo cenu. Cena, par kādu pārdevējs piekrīt pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros. Piespiedu pārdošanā iegūstamai cenai ir tikai gadījuma rakstura saistība ar tirgus vērtību vai kādu no pārējām šajā standartā definētajām vērtēšanas bāzēm. "Piespiedu pārdošana" ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtību bāze (*Latvijas Standarts LVS401;2013, p.3.19.1*).

Fiziskais nolietojums ir mantas nolietojuma pakāpe dažādu faktoru (fiziskā un ķīmiskā iedarbība, pārslodzes, nepareizas ekspluatācijas, neregulāra iekārtu tehniskā apkope un tml.) iespaidā.

Funkcionālais nolietojums ir mantas neatbilstība pastāvošajiem tirgus standartiem un priekšstatiem par apskatāmo mantu, tai ir novecojis ražošanas veids, liels materiālu patēriņš uz vienas vienības izražošanu, dārga rezerves materiālu iegāde u.c. faktori.

Ārējie vērtības zudumi ir izmaiņas kopš uzrādītās mantas uzstādīšanas (mainījies situācija tirgū, mazinājies to pieprasījums utml.). Šīs mantas vērtības izmaiņu izsauca kādi ārēji, ar pašu mantu tiešā veidā nesaistīti apstākļi, kas būtiski ietekmē mantas izmantošanas iespējas. Šie vērtību ietekmējošie apstākļi var būt gan tehniska, gan ekonomiska rakstura.

Specializēts īpašums atbilst objektiem ar ierobežotu tirgu attiecināms īpašums, kas raksturojams, kā specializēts, īpašas nozīmes vai konstrukcijas īpašums un kas savu specifisko raksturojošo lielumu vai citu iemeslu dēļ konkrētā laika sprīdī spēj ieinteresēt relatīvi mazu pircēju skaitu. Šāds īpašums, ko ierobežo tā izmantošanas veids vai konkrēti lietotāji, publiskā tirgū tiek pārdoti reti vai vispār netiek pārdots. Īpašuma ar ierobežotu tirgu būtiskākā pazīme nav tas, ka to nevarētu pārdot atklātā tirgū, bet gan tas, ka šāda veida īpašuma pārdošana parasti prasa ilgstošu mārketingu, salīdzinot ar īpašumiem, pēc kuriem ir augstāks pieprasījums.

Labākā un efektīvākā izmantošana var sakrist ar aktīva pašreizējo izmantošanas veidu, vai arī var būt kāds alternatīvs izmantošanas veids. To nosaka izmantošanas veids, kuru tirgus dalībnieks iecerējis, nosakot cenu, kuru tas būtu ar mieru maksāt par īpašumu. Īpašuma, kas tiek vērtēts, kā atsevišķs objekts, labākā un efektīvākā izmantošana var atšķirties no tā labākās un efektīvākās izmantošanas īpašuma objekta sastāvā, kad ir jāņem vērā tā ieguldījums grupas kopējā vērtībā.

Labākās un efektīvākās izmantošanas noteikšana:

- lai noteiktu, vai kāda izmantošana ir reāli iespējama, vērā ir ņemami tikai tie apsvērumi, ko par saprātīgiem uzskata tirgus dalībnieki;
- lai atspoguļotu prasību, ka izmantošanai ir jābūt tiesiskai, ir jāņem vērā visi esošie īpašuma lietošanas juridiskie ierobežojumi;
- prasība, ka izmantošanai ir jābūt finansiāli iespējamai paredz izvērtēt, vai pastāv kāda alternatīva, fiziski iespējama un juridiski pieļaujama izmantošana, kas, ņemot vērā ar īpašuma izmantošana veida maiņu saistītās izmaksas, tipiskam tirgus dalībniekam nodrošinātu tādu ienesīguma līmeni, kas būtu augstāks un pārsniegtu īpašuma ienesīgumu pie esošās izmantošanas.

Izvēlētās vērtēšanas metodes

Atlikušās aizvietošanas vērtības aprēķināšanas metodes apraksts

Vispārējā gadījumā objekta (turpmāk tekstā "manta") pašreizējā vērtība atbilstoši izvirzītajam objekta novērtēšanas mērķim tiek noteikta, pamatojoties uz analogas, jaunas mantas tirgus vērtību (aizvietošanas metode) novērtēšanas dienā, to koriģējot ar mantas raksturojošo faktoru koeficientiem atkarībā no objekta stāvokļa, komplektācijas un pielietojuma.

Vērtību veido šī brīža analogas mantas aizvietošanas vērtība pie tās pašreizējās izmantošanas, koriģēta ar uzlabojumu vērtību, un no kuras ir atņemts fiziskais nolietojums un citi vērtības zudumi. Rezultāts ir vērtības novērtējums mantai, kura vērtēšanas datumā tiek izmantota noteiktā veidā, pieņemot, ka tas tā tiks izmantots arī turpmāk.

Mantas vērtība tiek noteikta pēc formulas:

$$V = V_s * F_1 * F_2 * \dots * F_n;$$

kur:

V - aprēķinātā mantas vērtība uz novērtēšanas dienu;

V_s - mantas sākuma vērtība, tās ražošanas gada; tā ir identiska vai līdzīgas mantas tirgus vērtībai

F - korekciju koeficienti: fiziskais, funkcionālais un ārējo vērtības zudumu

Vērtējumā izmantotie korekciju koeficienti:

Fiziskā stāvokļa (fiziskā nolietojuma) faktors.

Fiziskā stāvokļa faktors ietver analīzes rezultātā iegūto mantas iespēju darboties noteiktu laika posmu bez lieliem kapitālieguldījumiem un remonta, kā arī profilakses regularitāte.

Fiziskā stāvokļa faktors ietver apsekošanas rezultātā vērtējamās mantas faktisko stāvokli. Jaunas, mūsdienīgas mantas esošā stāvokļa faktors F₁=1. Lai noteiktu vērtējamās mantas nolietojuma faktora koeficientu mēs esam izmantojuši efektīvā vecuma metodi. Efektīvā vecuma metode paredz mantas nolietojuma aprēķinu kā attiecību starp mantas efektīvo kalpošanas laiku (N_{ef}) un normatīvo (ekonomiski pamatoto) mantas kalpošanas laiku (N_n).

Vispārējā šīs metodes formula ir:

$$F_1 = N_{ef} / N_n$$

kur:

N_{ef} – objekta efektīvais nostrādātais laiks

N_n - objekta ekonomiski pamatotais lietošanas laiks. Lai iegūtu mantas aizvietošanas jauna vērtību, neto jaunas mantas pārdošanas vērtības tiek reizinātas ar pēc efektīvā vecuma metodes aprēķināto nolietojuma koeficientu.

Lai aprēķinātu uzrādītās mantas normatīvo (ekonomiski pamatoto) kalpošanas laiku, mēs ievācām informāciju par līdzīgu mantu normatīvo kalpošanas ilgumu.

Ekonomiskā un morālā nolietojuma faktors.

Ekonomiskais faktors ietver analīzes rezultātā iegūto mantas atbilstību mūsdienu labāko pasaulē tehniskā risinājuma prasībām un komplektējuma stratēģiju, objekta darbību bez lieliem enerģijas patēriņiem, ražotāju valsti un citus ar ražošanu saistītus jautājumus.

Vērtēšanas metodika kustamai mantai un to kopai izstrādāta un apstiprināta LĪVA īpašuma vērtētāju padomē, saskaņā ar īpašuma vērtēšanas standartu "Latvijas Standarts LVS 401; 2013".

Pieņemumu analīzes un aprēķinu rezultātā iegūtās vērtības ar ietekmējošo faktoru koeficientu lielumiem apkopotas tabulā - Kustamās mantas novērtējums.

Vērtējuma pamatojums papildus citiem nosacījumiem un ierobežojošiem faktoriem

Vērtētāja asistents atbilstoši darba uzdevumam veica mantas apskati uz vietas, salīdzināja līdzīgas kustamās mantas ekspluatācijas nosacījumus atbilstoši darba uzdevumam, ieguva un analizēja

informāciju no Jums, kā arī no firmām, kas tādā vai citādā veidā saistītas ar šāda tipa speciālās tehnikas un aprīkojuma ekspluatāciju, remontu un komplektēšanu. Informācija, kas tika iegūta, ir pieņemta par ticamu.

Aprēķini balstās uz ekonomiskajiem apstākļiem, kādi Latvijā eksistēja novērtēšanas datumā un neiekļauj to pēkšņas izmaiņas ietekmi uz vērtību. Visas kustamās mantas vērtība aprēķināta kā mantu kopums, kas ņemts vērā pie konkrētās mantas vērtības aprēķina.

Notikumi vai darījumi, kas notikuši pēc novērtēšanas datuma, vai par kuriem informācija saņemta pēc atskaites nodošanas, nav ietverti vērtējumā un vērtētājs par tiem nenes atbildību.

Vērtējums ir izmantojams tikai pilnā apjomā. Vairums pieņēmumu un aprēķinu, kas lietoti novērtējumā, attiecas tikai uz konkrēto dokumentu un nav lietojami atrauti no konteksta.

Vērtējuma saturs un rezultāti ir derīgi tikai uzrādītajam vērtēšanas mērķim.

Vērtējumu nedrīkst publicēt, ne arī lietot kādam citam nolūkam, kas nav uzrādīts, iepriekš nesaņemot vērtētāja rakstisku atļauju.

Vērtējuma saturs ir konfidenciāls, izņemot gadījumus, ja to nepieciešams iesniegt attiecīgās organizācijās sertifikāta vai licences iegūšanai, kā arī kvalitātes pārbaudei strīdus jautājumu gadījumos.

Tirgus apskats

Vērtējamā manta ietver lenšu aušanas stelles, audumu un mežģīņu aušanas stelles, materiāla krāsošanas iekārtas, izšūšanas iekārtas, dzijas pārtišanas iekārtas, žāvēšanas un stabilizācijas iekārtas, iepakšanas iekārtas, un ar tām saistītais palīg aprīkojums: veltnu pacēlāji, kompresors, frēzēšanas darbagaldi, u.c. saistītās iekārtas, kuru tirgus vērtību aprēķinu pamatā izmantota mantas aizvietošanas izmaksas, ņemot vērā mantas nolietojumu. Šīs iekārtas ir izmantojamas mežģīņu, adījumu, lenšu un izšuvuma ražošanai.

Vērtējamiem objektiem tirgus ir raksturojams kā pietiekami aktīvs – pieejams pietiekams informācijas daudzums par līdzvērtīgu objektu pirkšanas un pārdošanas piedāvājumiem, kā arī vērtētāju rīcībā ir informācija par notikušiem darījumiem, kas gan nevar tikt izmantota vērtējumā, jo nav dokumentāli apstiprināta sakarā ar to, ka Latvijā nepastāv oficiāls darījumu reģistrs. Vienlaikus redzams, ka līdzīgu lietu tekstilražošanas vai medicīnas preču ražošanas iekārtu piedāvājums vietējā tirgū ir stipri ierobežots.

Ņemot vērā pieejamos datus, visa vērtējamā manta ir funkcionālā stāvoklī un atbilst aktuālajām prasībām, kas ļauj tai pilnvērtīgi darboties un konkurēt tirgū savās attiecīgajās kategorijās.

Vērtības aprēķins

Vērtēšanas metodika kustamai mantai un to kopai izstrādāta un apstiprināta LĪVA īpašuma vērtētāju padomē, saskaņā ar īpašuma vērtēšanas standartu "Latvijas Standarts LVS 401:2013".

Pieņēmumu analīzes un aprēķinu rezultātā iegūtās vērtības ar ietekmējošo faktoru koeficientu lielumiem apkopotas tabulā.

Slēdziens

Analīzes rezultātā esam secinājuši, ka LSEZ SIA "LAUMA MEDICAL" piederošā kustamā īpašuma – medicīnas materiālu izgatavošanai izmantojamās tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojuma (kopā 40 vienības) piespiedu pārdošanas vērtība 2026. gada 4. augustā varētu būt:

EUR 111 401 (Simts vienpadsmit tūkstoši četri simti viens eiro).

Es apliecinu, ka pamatojoties uz manu vislabāko pārlicību un zināšanām:

- saņemto informāciju esmu atspoguļojis patiesi un pareizi;
- analīzes un secinājumi ir limitēti tikai ar atskaites pieņēmumiem un ierobežojošiem apstākļiem;
- man nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par šo īpašumu, kas ir novērtējamais īpašums šajā atskaitē, un man nav īpašas personīgas intereses vai aizspriedumi attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir iesaistītas;
- mana darba apmaksa nav atkarīga no iepriekš noteikta slēdziena paziņošanas, vai arī slēdziena virzīšanas tā, lai tā nāktu par labu klientam, nonākšanas pie iepriekš izvirzīta rezultāta;

Artūrs Žuromskis

Sertifikāts Nr.32

kustamā īpašuma vērtēšanā,

Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas biedrs

Kustamās mantas novērtējums

Tekstilizstrādājumu ražošanas, aušanas un audumu ražošanas vajadzībām izmantojamo tehnoloģisko iekārtu un aprīkojuma novērtēšana ar atlikušās aizvietošanas vērtības metodi

Kustamās mantas īpašnieks:

Vienotais reģistrācijas Nr.:

Vērtēšanas datums:

Apsekošanas vieta:

Apsekošanas Datums:

SIA LAUMA MEDICAL

42103094479

2026. gada 20. augusts

Ziemeļu iela 19, Liepāja un Ziemeļu iela 19A

2026. gada 4.augustā

Pieņemts, ka uzrādīto iekārtu kalpošanas laiks, bez ievērojamiem kapitālieguldījumiem, ir desmit - divdesmit gadi ar nodilumu 5-10% gadā.

Nr.p.k.	Mantas nosaukums, īpašās pazīmes	Inventāra Nr.	Skaits	Objekta sākotnējais iegādes gads	Objekta ražošanas gads	Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot (EUR)	Fotoattēls
1	Tvaika ģenerators Trevil 1560	15-002375	1	07.05.2019	2018	400,00	
2	Overloks 40H MO6914S	15-002371	1	07.05.2019	2018	600,00	
3	Iepakojšanas mašīna Sealmatic 56T Tunnel 50	15-000466	1	07.05.2019	2006	2 000,00	
4	Apvišanas mašīna tips 1500/270/2003NG T96 DC ar spolēm 1800	15-000491	1	07.05.2019	2006	12 000,00	
5	Spolu pārtīšanas mašīna HPV T48 "Menegatto", Itālija	15-000492	1	07.05.2019	2006	10 200,00	
6	Iepakojšanas mašīna Sealmatic 56T Tunnel 50	15-000614	1	09.22.2021	2007	2 000,00	
7	Plegriešanas nazis KS-AU-25P-7	15-002393	1	07.05.2019	2018	600,00	
8	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00007	1	01.20.2025	2024	8 300,00	
9	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00008	1	01.20.2025	2024	5 700,00	
10	Adīšanas mašīna DH 750-RN3B	M-00009	1	01.20.2025	2024	5 700,00	
11	Gludināmais galds Trevil 2161	15-002370	1	07.05.2019	2018	400,00	
12	Šujmašīnas ar šūšanas piederumiem un galdu	-	27	07.05.2019	2018	10 800,00	
13	Mēbeles (darba galdi, rakstāmgalds)	-	5			50,00	

Nr.p.k.	Mantas nosaukums, īpašās pazīmes	Inventāra Nr.	Skaits	Objekta sākotnējais iegādes gads	Objekta ražošanas gads	Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot (EUR)	Fotoattēls
14	Demontāža		1			1,00	
15	Sekciju šķērēšanas mašīna f.Monza manegato	4931	1	05.07.2019	1972	980,00	
16	Sekciju šķērēšanas mašīna f.Monza manegato	4934	1	05.07.2019	1972	980,00	
17	Iekārta Varitex	15477	1	07.05.2019	2006	3 000,00	
18	Iekārta Varitex	15475	1	07.05.2019	2006	3 000,00	
19	Iekārta, zaļā krāsā	15476	1	07.05.2019	2006	3 000,00	
20	Iekārta, zaļā krāsā	15474	1	07.05.2019	2006	3 000,00	
21	Apvišanas mašīna f.Monza Itālija	2503	1	05.07.2019	1972	12250	
22	SEKCIJŠĶĒRĒŠANA S MAŠĪNA F KARLMAYER VĀCIJA	5648	1	05.07.2019	1972	1050	
23	Lenšu aušanas stelle šujas mašīnbūves rūpnīca Krievija	9475	1	05.07.2019	1972	1470	
24	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVUJA	9461	1	05.07.2019	1972	1470	
25	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVUJA	9469	1	05.07.2019	1972	1470	
26	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVUJA	9491	1	05.07.2019	1972	1470	
27	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVUJA	9492	1	05.07.2019	1972	1470	
28	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠĪNBŪVES RŪPNICA KRIEVUJA	9493	1	05.07.2019	1972	1470	

Nr.p.k.	Mantas nosaukums, īpašās pazīmes	Inventāra Nr.	Skaitis	Objekta sākotnējais iegādes gads	Objekta ražošanas gads	Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, noapaļojot (EUR)	Fotoattēls
29	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9489	1	05.07.2019	1972	1470	
30	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9152	1	05.07.2019	1972	1470	
31	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9476	1	05.07.2019	1972	1470	
32	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9481	1	05.07.2019	1972	1470	
33	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9158	1	05.07.2019	1972	1470	
34	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9474	1	05.07.2019	1972	1470	
35	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9473	1	05.07.2019	1972	1470	
36	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9472	1	05.07.2019	1972	1470	
37	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9471	1	05.07.2019	1972	1470	
38	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9470	1	05.07.2019	1972	1470	
39	LENŠU AUŠANAS STELLE ŠUJAS MAŠINBŪVES RŪPNICA KRIEVIJA	9467	1	05.07.2019	1972	1470	
40	Pulvera dozators	-	1	-	2008	400	

111 401,00

** Vērtējamās kustamās mantas aizvietošanas vērtība norādīta, veicot sākotnējās vērtības aktualizāciju, balstoties uz šādu jaunu iekārtu alternatīviem piedāvājumiem, kas pieejami tirgū uz vērtēšanas dienu.

Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība augstāk minētajai mantai, neiesk. PVN, kustamai mantai vērtēšanas dienā, 2026. gada 20. augustā, noapaļojot, var būt 111 401 EU

SIA "LAUMA MEDICAL"

piederošo preču zīmju
novērtēšanas atskaite

SIA Eiroeksperts
Reģ. Nr. 40003650352
Adrese Kr. Valdemāra 20-9,
Rīga, LV-1010
birojs@eiroeksperts.lv
www.eiroeksperts.lv

Mūsu kontaktinformācija:

Artūrs Žuromskis
Valdes loceklis, biznesa vērtētājs
Tālr. +371 67 365 999
Mob. +371 29 207 721
arturs.zuromskis@eiroeksperts.lv

SIA "Edgara Cgojeva zvērināta tiesu izpildītāja birojs"

Rīgā, 2026. gada 28. augustā
Nr. 16399/2026/2

Pēc Jūsu lūguma esam veikuši nemateriālo aktīvu lietu kopības – SIA “LAUMA MEDICAL” 2 preču zīmju, kas saistītas ar LAUMA MEDICAL novērtēšanu. Mūsu darba uzdevums bija noteikt minētā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtību. Vērtējuma mērķis - objekta vērtības noteikšana izsoles sākuma cenas noteikšanai.

Vērtējums izstrādāts saskaņā ar Latvijas Standartu LVS 401:2013.

Vērtības aprēķins pamatojas uz mūsu rīcībā esošo informāciju par apskatāmo īpašumu un tā vērtību ietekmējošiem faktoriem pašreizējā tirgus situācijā.

Augstākminētā īpašuma vērtība(s) ir noteikta(s) pie tiem nosacījumiem, kas uzskaitīti vērtējuma atskaitē.

Mēs neuzņemamies atbildību par vērtējuma atskaitē neminētu apgrūtinājumu ietekmi uz objekta vērtības izmaiņām, kas varētu atklāties pēc objekta vērtēšanas datuma.

Vērtējuma atskaitē minētās vērtības ir precīzākais viedoklis, kādu mēs varējām pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas. Mūsu viedokļa objektivitāti (neatkarību no vērtējuma apmaksas nosacījumiem, kā arī cita veida ieinteresētības) apliecina vērtējuma atskaitē pievienotais vērtētāju neatkarības apliecinājums.

Novērtējuma atskaite un tai pievienotie dokumenti paredzēti tikai atskaitē uzrādītajam lietošanas mērķim un nododami tikai ar to saistītajām fiziskajām un juridiskajām personām.

Ja Jums ir kādi jautājumi, vai arī mēs varam sniegt Jums kādu tālāku palīdzību, lūdzu, sazinieties ar mums pa tālruni +371 67 365 999, e-pastu birojs@eiroeksperts.lv, vai izmantojot mūsu mājas lapu www.eiroeksperts.lv

Ar cieņu,

SIA „EIROEKSPERTS” valdes loceklis, sertificēts vērtētājs

Artūrs Žuromskis

Galvenā informācija par vērtējamo objektu



Vērtējamā objekta sastāvs	Vērtējamais objekts ir lietu kopības - SIA "LAUMA MEDICAL" 2 preču zīmes, kas saistītas ar LAUMA MEDICAL. Detalizētāka informācija norādīta sadaļā 'Vērtējamā objekta apraksts'.
Vērtēšanas datums	04.08.2026.
Vērtējuma pasūtītājs	SIA "Edgara Cgojeva zvērināta tiesu izpildītāja birojs", reģ. Nr. 40203531160, adrese Kuldīgas iela 47-8, Ventspils
Vērtēšanas uzdevums	Mūsu darba uzdevums bija noteikt minētā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtību.
Vērtēšanas mērķis	Vērtējuma mērķis – objekta vērtības noteikšana vērtības apzināšanai.
Vērtējamā objekta īpašumtiesības	Uz vērtējuma atskaites sagatavošanas brīdi 2 preču zīmes reģistrētas uz SIA "LAUMA MEDICAL". Mūsu darba uzdevumā neietilpst un nevar ietilpt īpašumtiesību un cita veida juridiskā padziļinātā izpēte. Vērtējumā tiek pieņemts, ka Vērtējamā objekta īpašumtiesības juridiskai personai un par tām nav strīda.
Vērtētājs	Artūrs Žuromskis, Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 16 uzņēmējdarbības (biznesa) un nemateriālo aktīvu vērtēšanā. Augstākminētā profesionālā darbība sertificēta kopš 2015. gada, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts derīgs līdz 2031.gadam
Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība	13 000 EUR (trīspadmit tūkstoši eiro)
Īpašie pieņēmumi	Vērtības aprēķins balstās uz Uzņēmuma iesniegtajiem finanšu rādītājiem, t.sk. apgrozījumu. Jāņem vērā, ka preču zīmēm var nebūt patstāvīga vērtība, bet tā var būt darbojoša uzņēmuma (angliski – going concern) sastāvā.
Papildus informācija	Vērtēšanas brīdī pasaulē un pasaules ekonomikā joprojām novērojamas vīrusa COVID-19 sekas, kas 2020. gada martā sasniedza "globālās pandēmijas" līmeni, kā rezultātā vairumā pasaules valstu tika ieviesti virkne vīrusa izplatības ierobežošanas pasākumu, kā arī tika novērota būtiska ietekme uz globālām piegādes ķēdēm, un kā rezultātā tika novērojamas būtiskas pārmaiņas tirgus līdzsvarā. Papildus tam, sakarā ar karadarbību Ukrainā kopš 2022. gada februāra un pret Baltkrieviju un Krieviju noteiktajām gan Eiropas Savienības, gan Amerikas Savienoto Valstu Ārvalstu aktīvu kontroles biroja sankcijām, ir traucētās materiālu un komponentu piegādes un pieejamība elektronisko iekārtu ražotājiem. Līdz ar to arī gala produktu pieejamība ir kļuvusi ierobežota un neprognozējama.

Vērtējamā objekta apraksts



Lauma Medical darbībā tiek izmantotas reģistrētas preču zīmes, kas nodrošina uzņēmuma produktu un zīmolu atpazīstamību un juridisko aizsardzību. Starp reģistrētajām preču zīmēm ir “Baltic Medical” un “Lauma Medical”.

Preču zīmes “Baltic medical” pieteikums ar Nr. M-16-1376 iesniegts 05.12.2016., un tās reģistrācijas numurs ir M 70 928.

Savukārt “Lauma medical” pieteikums ar Nr. M-16-439 iesniegts 19.04.2016., un tās reģistrācijas numurs ir M 70 010.

Reģistrācijas Nr.	Pieteikuma Nr.	Pieteikuma datums	Vārdiskā daļa	Preču zīmes attēls	Pieteicējs/īpašnieks	Statuss
M 70 928	M-16-1376	05.12.2016	Baltic medical		LAUMA MEDICAL, Liepājas speciālās ekonomiskās zonas SIA	Zīme reģistrēta
M 70 010	M-16-439	19.04.2016	Lauma medical		LAUMA MEDICAL, Liepājas speciālās ekonomiskās zonas SIA	Zīme reģistrēta

LSEZ SIA “Lauma Medical” kā patstāvīga juridiska persona saimniecisko darbību uzsāka 2019. gada 30. maijā. Uzņēmuma pamatdarbība ir medicīnas produkcijas ražošana un pārdošana, savukārt tā NACE darbības kods ir 13.91 - adīto un tamborēto audumu ražošana. 2024. gadā uzņēmumā strādāja vidēji 47 darbinieki, salīdzinot ar 45 darbiniekiem 2023. gadā.

Uzņēmuma sortimentā ietilpst austās elastīgās saites, elastīgās jostas, locītavu pārsēji, pirmsdzemdību un pēcdzemdību periodam paredzēti izstrādājumi, kompresijas izstrādājumi, stājas korektori un ortozes. Ražošanā tiek izmantoti sertificēti un kvalitatīvi materiāli, galvenokārt dabīgā kokvilna un vilna. Uzņēmuma zīmoli “Lauma Medical” un “Baltic Medical” tiek izmantoti medicīnas izstrādājumu piedāvājumā.

2024. gadā galvenie noieta tirgi bija Latvija un NVS valstis. Produkcija tiek realizēta aptiekās, specializētajos veikalos un interneta platformās. Uzņēmums turpināja darbu ar esošajiem klientiem, koncentrējās uz kompresijas izstrādājumu un jaunākā sortimenta pārdošanas apjomu palielināšanu, kā arī piedalījās specializētos forumos un organizēja produktu prezentācijas farmaceitiem un ārstiem.

Esošā ekonomiskā un ģeopolitiskā situācija turpina būtiski ietekmēt LSEZ SIA “Lauma Medical” darbību un pārdošanas rezultātus. Aptuveni 40% no uzņēmuma saražotās produkcijas gala rezultātā nonāk Krievijas tirgū, kas vēsturiski ir bijis viens no nozīmīgākajiem uzņēmuma eksporta tirgiem.

Turpinoties karam Ukrainā, apgrozījums Krievijas tirgū samazinās, savukārt Ukrainā uzņēmumam ir grūtības atjaunot pārdošanas apjomus tādā līmenī, kāds bija pirms kara. Uzņēmums neparedz, ka pārdošanas apjomi Ukrainā tuvākajā laikā varētu atgriezties iepriekšējā līmenī.

Tirgus sašaurināšanās rezultātā 2024. gadā samazinājās uzņēmuma pārdošanas apjomi. Papildu ietekmi rada inflācija un cenu pieaugums, jo gan sadarbības partneriem, gan gala patērētājiem produkcijas cena ir kļuvusi par būtisku izvēles faktoru.

Uzņēmums darbojas arī augstas konkurences apstākļos, tādēļ būtiska nozīme ir esošo sadarbības partneru saglabāšanai. Ekonomiskās situācijas, eksporta tirgu izmaiņu un konkurences ietekmē uzņēmumam ir nepieciešams pastāvīgi strādāt pie esošo pārdošanas pozīciju saglabāšanas un sadarbības turpināšanas ar partneriem.

Uzņēmums strādā arī pie darbības paplašināšanas ārvalstīs, piesaistot jaunus sadarbības partnerus Rumānijā, Bulgārijā, Azerbaidžānā un Armēnijā. Vienlaikus tiek attīstīta e-komercija un plānota uzņēmuma e-veikala izveide, lai gala patērētājiem būtu pieejams pilns uzņēmuma produkcijas klāsts.

Turpmākajā attīstībā Lauma Medical plāno paplašināt kompresijas izstrādājumu segmentu, ieguldīt iekārtās savas kompresijas zeķu ražošanas attīstībai un papildināt sortimentu ar pašlīmējošām saitēm un cauruļveida pārsējiem. Uzņēmums paredz arī turpināt attīstīt zīmolus “Lauma Medical” un “Baltic Medical”, palielinot to starptautisko atpazīstamību un tirgus daļu.

Avots: LSEZ SIA Lauma Medical gada pārskats par 2024.gadu Vadības ziņojums